



**DIVISIÓN**

# CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

Nuestra formación en ingeniería y arquitectura, nos ha ayudado a especializarnos en los procesos de **CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO** que toda edificación necesita, abarcando los diversos sistemas constructivos; esto nos permite ser exigentes y asertivos en el momento de supervisar la ejecución de las obras por parte de los contratistas, garantizando que el proyecto sea entregado en tiempo y forma, cumpliendo con el alcance técnico solicitado por el cliente.

Podemos diseñar y construir una nueva obra desde sus cimientos, o bien acondicionar un espacio en Shell (*obra gris*) con todo lo necesario para su uso final.

Nuestros servicios están dirigidos a los sectores que requieren del mayor rendimiento de la inversión en la obra, principalmente:

- Edificación civil.
- Habilitación y remodelaciones de locales comerciales.
- Ampliación y remodelaciones de viviendas.
- Acondicionamiento de sucursales bancarias.
- Montaje y habilitación de todo tipo de oficinas.
- Edificación y remodelaciones de conjuntos habitacionales.



# CONSTRUCCIÓN

Nuestros procesos constructivos cumplen con los estándares de calidad establecidos, superamos los tiempos de entrega, damos servicio personalizado y nos adaptamos a cada proyecto; planteamos las mejores soluciones que permitan resolver todo tipo de dudas o requerimientos especiales que solicite cada cliente.

Construimos edificaciones de calidad que superan las expectativas de nuestros clientes. Si tienes un proyecto, tenemos una solución para tu construcción.

## ÁREAS DE APLICACIÓN MÁS HABITUALES

- Nuevas aperturas para comercios y PYMES.
- Construcción y remodelación de activos inmobiliarios de entidades financieras.
- Remodelaciones parciales e integrales en hoteles, oficinas, comercios y residencial.
- Cierres y traslados de actividad para entidades financieras y comerciales.
- Construcción integral de edificios residenciales y turísticos.

## EDIFICACIÓN

Contamos con el personal más capacitado en cada área de nuestras obras, lo que nos permite ofrecer una gama completa de servicios acorde con las más altas exigencias de calidad.

## ESTRUCTURAS METÁLICAS

Contamos con un área especializada en fabricación, transporte y montaje de estructuras metálicas, estas son utilizadas en construcciones como: bodegas industriales, naves industriales, parques industriales, centros comerciales, locales comerciales, cines, hoteles etc. cubriendo claros grandes con rapidez.

## ELECTRICIDAD

- Instalaciones de suministro eléctrico.
- Cuadro de acometida.
- Cuadros de protección y distribución.
- Red de distribución.
- Tomas de energía

## ILUMINACIÓN

- Instalaciones de alumbrado interior y exterior.

- Luminarias y accesorios, lámparas.
- Alumbrado de emergencia.
- Dispositivos de programación horaria.

## HIDROSANITARIAS

Somos especialistas en la instalación hidrosanitaria, nuestro personal es experimentado para una excelente instalación de tuberías y válvulas.

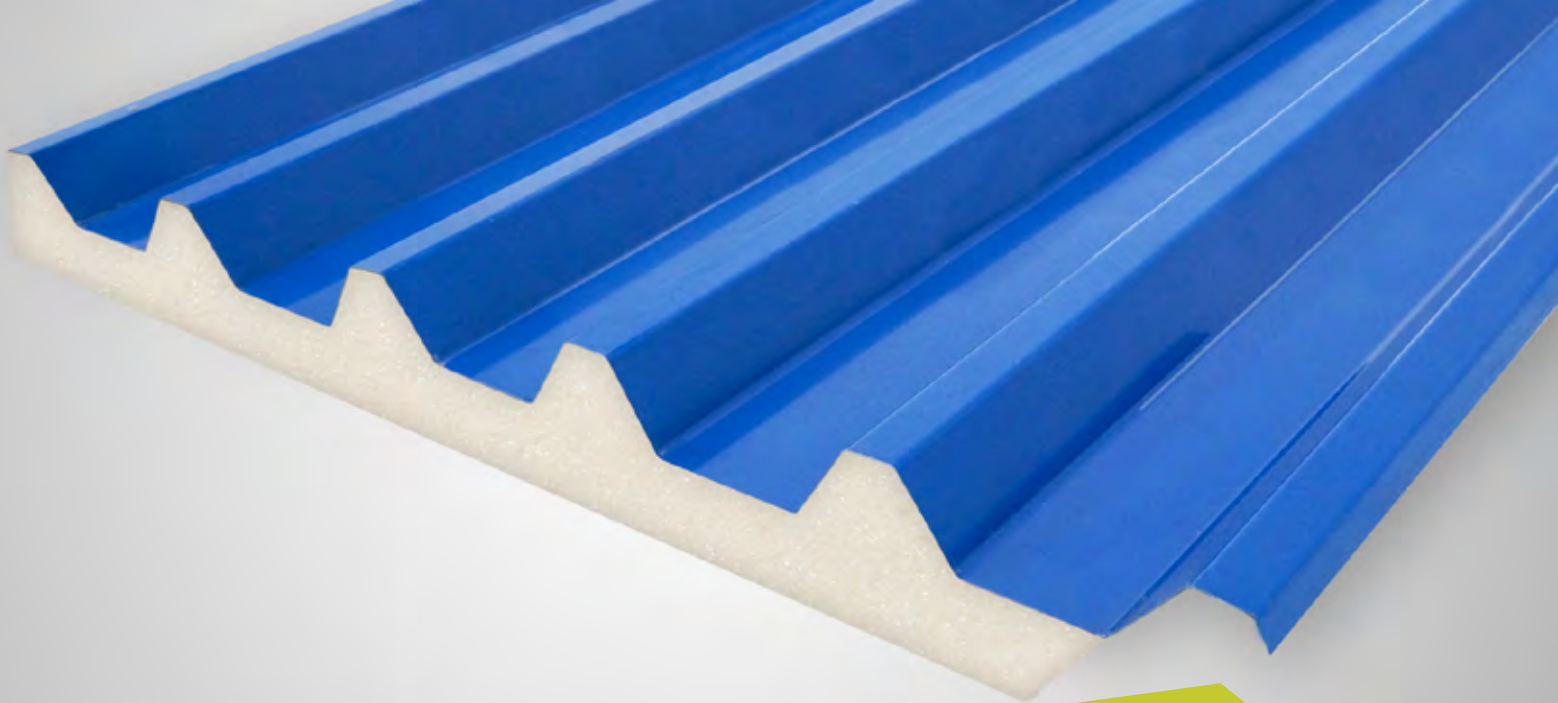
## VOZ Y DATOS

Contamos con especialistas capacitados en el soporte físico de telecomunicaciones. La instalación depende de lo que pida el cliente planta, edificio, campus, casa habitación etc.

## AIRE ACONDICIONADO

- Instalación de equipos de aire acondicionado frío / calor con 6 meses de garantía.
- Instalación de equipos de aire acondicionado.
- Minisplit & multisplit, piso-techo, paquete, dividido, fan & coil, tipo mochila y finalmente chiller.





## SISTEMAS DE PANELES AISLADOS

**CONTAINER MX** es parte de un grupo de empresas con más de 20 años de experiencia en la industria de la construcción metálica.

Construimos cualquier tipo de techumbre o cubierta de lámina revestidos con paneles tipo sandwich (MULTYPANEL y similares), policarbonatos, lamina zintro y/o pintro acanaladas y con los acabados que sean factibles a su proyecto.

Realizamos todas las soluciones en paneles aislantes, fachadas integrales, techumbres, muros y divisiones; aplicables a edificios comerciales, industriales, cámaras frías, agrícola y civil.

También manejamos aislamiento al ruido, aislamiento térmico y resistencia al fuego.



**Amplio stock** - *El más grande en México a su disposición.*

**Opciones de material** - *Manejamos material de primera y segunda calidad.*

Panel Aislado para Muro de Espuma de Poliuretano / Panel Aislado para Techo de Espuma de Poliuretano / Lámina Traslúcida / Panel Cortafuego de Lana Mineral Muro / Panel Cortafuego de Lana Mineral Techo / Perforado Acústico de Lana Mineral Techo IMT - Muro / Lámina de Acero

**El mejor tiempo de entrega.** *Al tener un STOCK permanente, garantizamos el mejor tiempo de entrega cumpliendo sus solicitudes a la brevedad posible.*

**Asesoría personalizada** - *Le asesoramos en todo el proceso de compra, con la garantía de que adquirirá lo justo que su proyecto necesita.*

**ENVÍOS A TODO MÉXICO**



# MANTENIMIENTO

En **CONTAINER MX** ofrecemos soluciones integrales de mantenimiento que permiten conservar sus inmuebles en excelentes condiciones.

Nuestra asesoría técnica está orientada a mantener el **valor de la propiedad** en forma correcta, económica, segura y de calidad; a través de diversos medios y procedimientos tanto materiales como humanos para lograr brindarle tranquilidad.

En general, ofrecemos soluciones completas de mantenimiento preventivo, correctivo y normativo, remodelación y ampliación que cubran las necesidades particulares de nuestros clientes.

## ÁREAS DE ACTUACIÓN MÁS HABITUALES

- Mantenimiento integral de comercios y pymes.
- Mantenimiento integral de oficinas bancarias.
- Mantenimiento integral de gasolineras.
- Mantenimiento de edificios de oficinas.
- Mantenimiento de complejos residenciales.
- Mantenimiento integral de activos inmobiliarios de bancos y fondos de inversión.
- Mantenimiento de instalaciones públicas.



Algunos de los servicios de mantenimiento que ofrecemos a nuestros clientes en comunidades de propietarios son los siguientes:

### Mantenimientos preventivos

- Mantenimiento grupos de presión
- Instalaciones contra incendios
- Climatización
- Bombas de garaje
- Normativo BT instalaciones comunes y pararrayos
- Mantenimiento y revisión de cubiertas

### Mantenimientos correctivos

- Electricidad
- Albañilería
- Plomería
- Carpintería
- Cerrajería
- Cristalería
- Climatización
- Persianas y Toldos

# NUESTRO PROCESO DE TRABAJO

## 1 ENTREVISTA

Nos reunimos con el cliente para que exponga sus necesidades y expectativas, esta información ya procesada, nos dará la pauta para elegir las mejores soluciones para su caso particular.

## 2 ESTUDIO

Realizamos una visita al predio o sitio de obra para analizar y valorar todas las posibles soluciones, y tomar los datos necesarios para realizar un presupuesto.

## 3 PRESUPUESTO

Presentamos un paquete de soluciones que cubran los requerimientos del proyecto, a un precio justo.

## 4 EJECUCIÓN

Tras la obtención de licencias y permisos correspondientes, se ejecutan los trabajos contratados en el plazo de tiempo acordado.








## 5 COMPROMISO

En CONTAINER MX no dejamos a nuestros clientes, estamos con ellos toda la vida.





## **ALGUNOS DE NUESTROS CLIENTES**

-  **Entidades financieras y fondos de inversión.**
-  **Compañías del sector agropecuario, energético y militar.**
-  **Compañías aseguradoras.**
-  **Cadenas de establecimientos comerciales.**
-  **Empresas del sector industrial.**
-  **Cadenas hoteleras.**
-  **Sucursales bancarias.**



### **CONTAINERMX VILLAHERMOSA**

Av. Paseo Usumacinta No.97 Edif.  
B Depto. 304,  
Col. Primero de mayo,  
Villahermosa, Tabasco  
Tel. (993) 313 97 96

### **CONTAINERMX CDMX**

Av. Paseo de la Reforma No. 296  
Piso 14, Col. Juárez,  
Del. Cuauhtémoc C.P. 06600,  
Ciudad de México  
Tel.(55) 73 16 01 84

### **CONTACTO**

info@containermx.com  
Visita [www.containermx.com](http://www.containermx.com)